

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM
KRASOCIN, LIPIE, STOJEWSKO I ŚWIDNO
- ETAP I OBEJMUJĄCY OBSZAR POŁOŻONY W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH
KRASOCIN, LIPIE I STOJEWSKO**

sporządzone na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094)

1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

W ustaleniach planu miejscowego położono szczególny nacisk na działania zarówno zabezpieczające środowisko, jak i modelujące je w ten sposób, który stara się harmonijnie wpisać każdy proces inwestycyjny. Projektowane funkcje przyczynią się do pewnych zmian w stanie środowiska, które szczegółowo zostały opisane w przedmiotowej prognozie oddziaływania na środowisko. Jednak przy zastosowaniu szeregu rozwiązań mających na celu zminimalizowanie potencjalnych negatywnych oddziaływań nie należy spodziewać się skutków, które należałoby klasyfikować w kategorii zagrożeń środowiska.

W związku z powyższym nie formułuje się rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w planie. Prognoza oddziaływania na środowisko była sporządzana równocześnie z opracowaniem planu miejscowego. Dzięki temu możliwe było wprowadzenie takich rozwiązań, które pozwoliły na uniknięcie potencjalnych znaczących kolizji i konfliktów przestrzennych, doprowadzając do wyboru najkorzystniejszych, a zarazem optymalnych kierunków działań.

2. Informacje o sposobie i zakresie uwzględnienia w dokumencie ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko

Równoczesne formułowanie ustaleń planu miejscowego oraz określanie ich wpływu na otoczenie w ramach prognozy oddziaływania na środowisko pozwoliło na wprowadzenie rozwiązań minimalizujących potencjalne kolizje i konflikty przestrzenne i środowiskowe oraz określenie najkorzystniejszych, a zarazem optymalnych kierunków działań.

W planie miejscowym uwzględniono wszystkie ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, dlatego posiadają one bezpośrednie lub pośrednie odzwierciedlenie w postaci przepisów dokumentu, w szczególności dotyczących ochrony środowiska, modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

3. Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

Uwzględniając tryb strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został poddany opiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie.

W toku postępowania ww. organy zajęły następujące stanowiska:

organ	wystąpienie o opinie	odpowiedź
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach	24.10.2022 r.	24.11.2022 r. opinia negatywna
	10.01.2023 r.	23.02.2023 r. opinia negatywna
	13.03.2023 r.	brak odpowiedzi w określonym terminie zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedłożony projekt planu miejscowego uznano za zaopiniowany bez uwag
Państwowy Powiatowy Inspektor we Włoszczowie	25.10.2022 r.	28.11.2022 r. opinia pozytywna
	05.01.2023 r.	07.01.2023 r. opinia pozytywna
	13.03.2023 r.	13.04.2023 r. podtrzymanie dotychczasowego stanowiska – opinia pozytywna

4. Zgłoszone uwagi i wnioski

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego (w kształcie uwzględniającym całego obszaru opracowania - ETAP I, II i III) wpłynęło 29 wniosków osób fizycznych, z czego 20 odnosiło się do terenów zlokalizowanych poza jego zasięgiem.

Pozostałe 9 rozstrzygnięto biorąc pod uwagę zgodność z lokalnymi zasadami zagospodarowania określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin. Sposób rozpatrzenia poszczególnych wystąpień określono w ramach wykazu wniosków zamieszczonego w dokumentacji planistycznej dotyczącej procedury związanej z opracowaniem planu.

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu oraz w okresie przewidzianym do składania uwag nie wpłynęła żadna uwaga dotycząca przedmiotowego opracowania lub związanej z nim procedury.

5. Informacje o sposobie i zakresie uwzględnienia w dokumencie wyników postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

Plan miejscowy nie przewiduje inwestycji mogących powodować transgraniczne oddziaływanie na środowisko. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania w przedmiotowym zakresie.

6. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu

W zakresie metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu zaproponowano aby następował on równocześnie z określoną w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy dokonywaną przynajmniej raz w czasie kadencji rady gminy, której zakres obejmuje m.in. ocenę aktualności obowiązujących opracowań planistycznych. Ponadto, jako właściwy w zakresie oceny jakości środowiska, wskazano monitoring poszczególnych komponentów środowiska wynikający z przepisów odrębnych, którego zakres i częstotliwość zależny jest od rodzaju inwestycji, niemniej za najistotniejszy, z punktu widzenia ochrony środowiska uznano uznać monitoring jakości wód podziemnych i powietrza.

WÓJT GMINY

Ireneusz Gliściński

.....
Wójt Gminy Krasocin

UZASADNIENIE

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM
KRASOCIN, LIPIE, STOJEWSKO I ŚWIDNO
- ETAP I OBEJMUJĄCY OBSZAR POŁOŻONY W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH
KRASOCIN, LIPIE I STOJEWSKO**

sporządzone na podstawie art. 42 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094)

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Krasocin, Lipie, Stojewsko i Świdno – ETAP I obejmujący obszar położony w obrębach geodezyjnych Krasocin, Lipie i Stojewsko zapewniono poprzez:

- wskazanie w ogłoszeniu prasowym i obwieszczeniach o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu ww. dokumentu informacji o możliwości, sposobie i terminie składania wniosków,
- wskazanie w ogłoszeniu prasowym i obwieszczeniach o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko informacji o:
 - okresie trwania wyłożenia do publicznego wglądu,
 - dyskusji publicznej nad rozwiązaniami zawartymi w projekcie planu miejscowego,
 - możliwości, sposobie i terminie wniesienia uwag.

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego (w kształcie uwzględniającym całego obszaru opracowania - ETAP I, II i III) wpłynęło 29 wniosków osób fizycznych, z czego 20 odnosiło się do terenów zlokalizowanych poza jego zasięgiem.

Pozostałe 9 rozstrzygnięto biorąc pod uwagę zgodność z lokalnymi zasadami zagospodarowania określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin. Sposób rozpatrzenia poszczególnych wystąpień określono w ramach wykazu wniosków zamieszczonego w dokumentacji planistycznej dotyczącej procedury związanej z opracowaniem planu.

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu oraz w okresie przewidzianym do składania uwag nie wpłynęła żadna uwaga dotycząca przedmiotowego opracowania lub związanej z nim procedury.

Mając na uwadze powyższe należy wskazać, iż procedura sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Krasocin, Lipie, Stojewsko i Świdno – ETAP I obejmujący obszar położony w obrębach geodezyjnych Krasocin, Lipie i Stojewsko uwzględniła wymogi dotyczące udziału społeczeństwa, wynikające zarówno z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), jak i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094).

WÓJT GMINY

.....
Ireneusz Głiszczyński